

## **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**

**D'UNE MAISON D'HABITATION**  
**SITUEE AU 2 CHEMIN DES TILLEULS ET LIEUDIT LA BOUILLOIRE**  
**17430 MORAGNE**

**L'ADJUDICATION AURA LIEU LE**

**MERCREDI 7 OCTOBRE 2026 A 9 HEURES 30**

Devant le Juge de l'Exécution du TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LA ROCHELLE, au Palais de Justice de ladite ville  
10 rue du Palais 1<sup>er</sup> étage

### **VENTE EN UN LOT**

Une maison d'habitation comprenant :

- Au rez-de-chaussée : salon, pièce de vie, cuisine, buanderie, salle d'eau, wc et garage
  - à l'étage : cinq chambres, salle de bains et wc
  - Terrain

Figurant au cadastre de la manière suivante :

Section ZD n°51, 2 Chemin des Tilleuls, 00ha 03a 80ca

Section ZD n°52, La Bouilloire, 00ha 04a 20ca

Section ZD n°53, La Bouilloire, 00ha 03a 30ca

Le bien est occupé par le propriétaire au jour de l'établissement du procès-verbal de description.

**MISE A PRIX : 57.000 €**

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de la vente dressé par l'avocat poursuivant et déposé au  
Greffes du Tribunal Judiciaire de LA ROCHELLE.

Les frais de vente et d'adjudication seront supportés par l'adjudicataire en sus de son prix d'adjudication.

Les enchères ne pourront être portées que par ministère d'avocat postulant

près le Tribunal Judiciaire de LA ROCHELLE

Pour consulter le cahier des conditions de la vente : s'adresser au Tribunal Judiciaire de LA ROCHELLE ou au cabinet de l'avocat du  
créancier poursuivant

**VISITE SUR PLACE : LE VENDREDI 25 SEPTEMBRE 2026 à 14 HEURES**