

CARNET D'ENTRETIEN

AGENCE ATLANTIQUE le 21/10/2025
FM à 10:52
-1-

N° d'immatriculation : AD0-238-204

Référence de l'immeuble : S008 LES SAUMONARDS 45 AVENUE DES ALBATROS 17190 BOYARDVILLE

Exercice actuel du 01/04/2025 au 31/03/2026

Dernier budget ordinaire (01/04/2025 - 31/03/2026) : 17 000,00 €

Dernière assemblée : le 20/09/2025

PARTIES COMMUNES

A-ASSURANCE

Référence dossier	Objet	Montant TTC	Ouvert le Echéance	Tél.	Identité contractant Fax	Email
1518	ASSURANCE ALLIANZ	2 109,00 €	21/12/2021 00/00/0000	SDCLES SAUMONARDS		
ALLIANZ n°065353245						

D-CONTRAT ENTRETIEN

Référence dossier	Objet	Montant TTC	Ouvert le Echéance	Tél.	Identité contractant Fax	Email
1519	Entretien des espaces verts	2 194,85 €	21/12/2021 00/00/0000	SDCLES SAUMONARDS		
Entreprise APO						
1941	Entretien portail	407,00 €	02/10/2024 00/00/0000	SDCLES SAUMONARDS		
Entreprise espace automatisme						
1942	Entretien VMC	762,00 €	02/10/2024 00/00/0000	SDCLES SAUMONARDS		
Entreprise SDI ventilation						

Gros travaux

Référence dossier	Objet	Montant TTC	Ouvert le Echéance	Tél.	Identité contractant Fax	Email
1520	2000 RAVALEMENT DE FACADE	58 237,00 €	21/12/2021 00/00/0000	SDCLES SAUMONARDS		
Entreprise SEFA						
1521	2001 AUTOMATISATION PORTAIL	6 097,00 €	21/12/2021 00/00/0000	SDCLES SAUMONARDS		
Entreprise espaces automatisés						
1522	2004 REFECTION DU PARKING	1 968,00 €	21/12/2021 00/00/0000	SDCLES SAUMONARDS		
Entreprise Fonteneau Screg						
1523	2005 ADJONCTION D'UN DEUXIEME MOTEUR VMC	1 204,00 €	21/12/2021 00/00/0000	SDCLES SAUMONARDS		
Entreprise SAN'ELEC						

Syndic de copropriété - Transactions

13, avenue de Bel Air
8, Z.C. La Clairière - BP70094
17310 Saint Pierre d'Oléron
Tél. 05 46 47 25 21 - Fax 05 46 47 36 63 - aq.atlantique@wanadoo.fr

www.agenceatlantique.fr

SARL au capital de 8000 euros - RCS La Rochelle B 410 910 920 - SIRET 410 910 210 000 39
Carte professionnelle transaction et syndic n°CPI 1702 2018 000 032 413
Caisse de garantie GALIAN n° 9865 : T. 120 000 € - G 660 000 €

CARNET D'ENTRETIEN

AGENCE ATLANTIQUE le 21/10/2025

FM à 10:52

-2-

N° d'immatriculation : AD0-238-204

Référence de l'immeuble : S008 LES SAUMONARDS 45 AVENUE DES ALBATROS 17190 BOYARDVILLE

Exercice actuel du 01/04/2025 au 31/03/2026

Dernier budget ordinaire (01/04/2025 - 31/03/2026) : 17 000,00 €

Dernière assemblée : le 20/09/2025

1524	2012 REMPLACEMENTS BOITES AUX LETTRES	2 619,00 €	21/12/2021 00/00/0000	SDCLES SAUMONARDS
Entreprise EMJ17				
1525	2012 REFECTIONS DES ESPACES VERTS	2 234,00 €	21/12/2021 00/00/0000	SDCLES SAUMONARDS
Entreprise ESPACES-JARDINS				
1526	2014 NETTOYAGES DES TOITURES	1 972,00 €	21/12/2021 00/00/0000	SDCLES SAUMONARDS
Entreprise KRISTAL TRAITEMENT				
1527	2017 REFECTIONS DES PARKINGS	3 630,00 €	21/12/2021 00/00/0000	SDCLES SAUMONARDS
Entreprise LABORDE				
1528	2018 REFECTIONS DES ESCALIERS	46 884,00 €	21/12/2021 00/00/0000	SDCLES SAUMONARDS
Entreprise ETS ROUIL				
1529	2019 PEINTURES DES ESCALIERS	18 445,00 €	21/12/2021 00/00/0000	SDCLES SAUMONARDS
Entreprise ML HABITAT				
1530	2021 CURAGE RESEAUX	1 989,00 €	21/12/2021 00/00/0000	SDCLES SAUMONARDS
Entreprise SAS BERNAUD				
1892	2022 REMPLACEMENT BARRE PALPEUSE	360,80 €	03/10/2023 00/00/0000	SDCLES SAUMONARDS
Entreprise SAN'ELEC				
1943	2023 Remplacement du moteur du portail	3 904,10 €	02/10/2024 00/00/0000	SDCLES SAUMONARDS
Entreprise espace automatisme				
1944	2023 Remplacement ferme porte portillon	907,81 €	02/10/2024 00/00/0000	SDCLES SAUMONARDS
Entreprise Espace Automatisme				
1993	2024 Gestion lumière extérieur	767,08 €	03/10/2025 00/00/0000	SDCLES SAUMONARDS
Entreprise DPE IO				
1994	2025 Grille eau pluvial	2 200,00 €	03/10/2025 00/00/0000	SDCLES SAUMONARDS
Entreprise DELAVOIX				

Syndic de copropriété - Transactions

13, avenue de Bel Air
8, Z.C. La Clairière - BP70094
17310 Saint Pierre d'Oléron
Tél. 05 46 47 25 21 - Fax 05 46 47 36 63 - aq.atlantique@wanadoo.fr

www.agenceatlantique.fr

SARL au capital de 8000 euros - RCS La Rochelle B 410 910 920 - SIRET 410 910 210 000 39
Carte professionnelle transaction et syndic n°CPI 1702 2018 000 032 413
Caisse de garantie GALIAN n° 9865 : T. 120 000 € - G 660 000 €